



**WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
WE WROCŁAWIU**

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10  
[dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
Adres ADE: AE:PL-97577-19299-IRUIII-22



WZN.5142.1007.2025.PK

Wrocław, dnia 26 stycznia 2026 r.

**DECYZJA Nr 304/2026**  
**POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.), §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024 poz. 572, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Aleksandra Sałagackiego, reprezentującego Architektura A.S.A., ul. Henryka Pobożnego 16/38, 50-241 Wrocław, działającego w imieniu Gminy Brzeg Dolny, ul. Kolejowa 29, 56-120 Brzeg Dolny– pismo z dnia 24.09.2025 r. (data wpływu: 24.09.2025 r.) i po uzupełnieniu wniosku- pismo z dnia 08.12.2025 r. (data wpływu: 08.12.2025 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obrębie dz. nr 70 AM-1, ul. Kolejowa 1, 56-120 Brzeg Dolny, znajdującej się w zespole pałacowo-parkowy z folwarkiem, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A/3028/716/W z dnia 02.11.1995 roku Po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

**udzielam pozwolenia**

Gminie Brzeg Dolny na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie nawierzchni kortów z mączki ceglanej oraz budowie obiektów małej architektury- ławki, stanowiska sędziowskie, słupy do siatki oraz piłkochwyty z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym opracowanym przez mgr inż. arch. Adama Wiśniewskiego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: **31.12.2027 r.**

Do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające prawo Inwestora do dysponowania nieruchomością.

### **Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:**

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
3. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy powiadomić 21 dni przed planowanym terminem.

### **UZASADNIENIE**

Pan Aleksandr Sałagacki, reprezentujący Architektura A.S.A., ul. Henryka Pobożnego 16/38, 50-241 Wrocław, działający w imieniu Gminy Brzeg Dolny, ul. Kolejowa 29, 56-120 Brzeg Dolny, wystąpił z wnioskiem dnia 24.09.2025 r. (data wpływu: 24.09.2025 r.) i uzupełnieniem wniosku- pismo z dnia 08.12.2025 r. (data wpływu: 08.12.2025 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obrębie działki nr 70 AM-1, ul. Kolejowa 1, 56-120 Brzeg Dolny, znajdującej się w zespole pałacowo-parkowy z folwarkiem, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A/3028/716/W z dnia 02.11.1995 roku.

Prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36, ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zamierzenie polega na: remoncie nawierzchni kortów z mączki ceglanej oraz budowie obiektów małej architektury- ławki, stanowiska sędziowskie, słupy do siatki oraz piłkochwyty.

Do wniosku o wydanie pozwolenia załączono projekt, opracowany przez mgr inż. arch. Adama Wiśniewskiego. Po zapoznaniu się z dokumentacją i zakresem planowanych prac stwierdzono, że realizacja niniejszego zamierzenia nie naruszy zasad ochrony zabytków, w związku z czym orzeczono, jak wyżej.

### **Pouczenie**

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. ( art.107 d. ust. 2).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni, od dnia jej



doręczenia. Zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Daniel Gibski  
Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków  
[podpisano elektronicznie]

Załącznik nr 1 – projekt budowlany autorstwa mgr inż. A. Wiśniewskiego, opracowany w lipcu 2025 roku.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a ul. Kolejowa, park pałacowy, Brzeg Dolny

*spełniono obowiązek wynikający z RODO*

Sprawę prowadzi Inspektorka Wydziału Zabytków Nieruchomych – Paulina Korneluk – 71 3958056 (w godz 9.00-12.00).

**Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. **Administrator danych osobowych** Administratorem danych osobowych jest **Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków** z siedzibą we Wrocławiu (50-243), ul. Łokietka 11. Można się z nim skontaktować:
  - ? Osobiście, poprzez umówienie wizyty;
  - ? Telefonicznie pod numerem **71 343 65 01**;
  - ? Mailowo: **dwkz@dwkz.pl**;
  - ? Korespondencyjnie: **Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław**;
  - ? Elektronicznie przez **ePUAP** (/dwkz/skrytka) lub system e-doręczeń: **AE:PL-97577-19299-IRUIII-22**.
2. **Inspektor ochrony danych osobowych** W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych:
  - ? **Mateusz Adamczyk**, tel. **71 395 80 05**, e-mail: **iod@dwkz.pl**;
  - ? Osobiście w siedzibie urzędu: **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław**.
3. **Cel i podstawa przetwarzania danych** Dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności z **ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO – wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym.
4. **Odbiorcy danych** Dane mogą być przekazywane:
  - ? Podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa (np. sądom, prokuraturze, jednostkom policji);
  - ? Podmiotom przetwarzającym dane na podstawie umów o powierzenie przetwarzania (np. kancelariom prawnym, firmom informatycznym).
5. **Obowiązek podania danych** Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak ich brak może uniemożliwić przeprowadzenie postępowania administracyjnego zgodnie z **art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego**.
6. **Okres przechowywania danych** Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
7. **Prawa osób, których dane dotyczą** Każda osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do:
  - ? Dostępu do danych,
  - ? Sprostowania danych,
  - ? Ograniczenia przetwarzania,
  - ? Przenoszenia danych,

Wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

8. **Brak profilowania i automatycznego podejmowania decyzji** Zebrane dane nie będą podlegać **zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji ani profilowaniu**.

**Prawo do wniesienia skargi** Każda osoba, która uważa, że jej dane są przetwarzane niezgodnie z przepisami, może złożyć skargę do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych** (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. **606-950-000**).

**Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikat or dokumentu	50116ba13aa440c1b47282cc3cf2de80		
Nazwa dokumentu	Brzeg Dolny, dz. 70, park, dec. na remont kortow tenisowych.pdf		
Tytuł dokumentu	Brzeg Dolny, dz. 70, park, dec. na remont kortow tenisowych		
Skrót dokumentu	bb6d75a3082dc64bf5b15fd27c08dc68fd567c901113ef321c00607783 d17b40		
Wersja dokumentu	1.1		
Data dokumentu	2026-01-26		
Podpis	Podpisany przez	"Daniel Gibski	
	Stanowisko podpisu	Daniel Gibski (Dyrektor) DWKZ	
	Data podpisu	2026-01-26	
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany	
			EZD RP 21.31.10
Data wydruku	2026-01-27		
Autor wydruku	Paulina Korneluk (Inspektor) WZN		

